



Over de vacature

36 uur | HBO | Sassenheim

Jij weet van aanpakken: van aanvraag tot akkoord. Bouw mee aan een leefomgeving waar iedereen blij van wordt.

Werk waar je trots op kunt zijn! Dit ga je doen!

Als vergunningverlener Omgevingswet ben jij de onmisbare schakel tussen droom en werkelijkheid. Jij zorgt ervoor dat plannen – van een kleine verbouwing tot een groot bouwproject – niet blijven hangen in ideeën, maar echt tot leven komen. Met jouw kennis van de Omgevingswet, het omgevingsplan en andere regels, weet jij precies hoe je aanvragen moet beoordelen en waar je op moet letten.

Geen dag is hetzelfde. De ene ochtend bespreek je een bouwplan met de welstandscommissie, de andere middag duik je in een nieuwe aanvraag in RX-Mission. Tussendoor help je inwoners en bedrijven verder met hun vragen. Je werkt aan principeverzoeken, denkt mee tijdens vooroverleggen en begeleidt dossiers van begin tot eind. En dat alles doe je niet alleen, maar samen met een enthousiast team van collega's.

Wat dit werk zo leuk maakt, is dat jij echt invloed hebt op de omgeving waarin mensen wonen, werken en leven. Jij bent degene die zorgt voor heldere keuzes en duidelijke

beslissingen, waardoor plannen verder kunnen. Zo draag je elke dag een steentje bij aan een prettige en leefbare gemeente. Bij HLTsamen krijg je daarbij de ruimte om te groeien, te leren en met plezier te werken.

Hoe jouw dag er als Vergunningverlener Omgevingswet uitziet:

Je dag begint op het gemeentekantoor in Sassenheim. Zodra je binnenkomt, pak je een drankje en schuif je gezellig bij je collega's aan. Daarna start je de computer op en kijkt in Rxmission, waar je meteen een aantal nieuwe aanvragen ziet. Je plant de aanvragen slim in je agenda, zodat je overzicht houdt en ruimte hebt voor overlegmomenten.

Vandaag staat er een bespreking met de commissie ruimtelijke kwaliteit op de planning. Jij hebt het overleg goed voorbereid en neemt het plan nogmaals met zelfvertrouwen door. Daarna duik je in RX-Mission om nieuwe dossiers te bekijken. Het is leuk om te zien hoe verschillend de plannen zijn: van een dakkapel tot een heel nieuw gebouw.

Rond de lunch trek je er samen met collega's even op uit voor een korte wandeling door het gezellige centrum van Sassenheim. Dat geeft energie om in de middag verder te werken. Dan behandel je aanvragen, denk je mee over een principeverzoek en beantwoord je een vraag van een ondernemer die snel duidelijkheid nodig heeft.

Voor je het weet zit de dag erop en sluit je met een voldaan gevoel je laptop af. Morgen wacht er weer een nieuwe mix van plannen en verrassingen.

Mooie arbeidsvoorwaarden. Die wil je hebben.

Je krijgt eerst een aanstelling voor één jaar. Zijn we na dat jaar allebei tevreden? Dan wordt dit natuurlijk een vast contract! Daarnaast ontvang je:

Goede arbeidsvoorwaarden. Zo krijg je een maximaal salaris van € 5.519,- (schaal 10) en ruim 27 vakantiedagen op basis van een 36-urige werkweek.

Bovenop je salaris een persoonlijk Individueel Keuze Budget van 17.05% (inclusief 8% vakantiegeld). Dit kun jij inzetten waar jij het voor wilt. Elke maand extra salaris verdienen van (maximaal) € 941,-? Of misschien liever extra verlofdagen bijkopen?

Uitstekende secundaire arbeidsvoorwaarden, waaronder een werkgeversbijdrage van 70% in de opbouw van je pensioen via ABP, een reiskostenvergoeding, een thuiswerkvergoeding en een bijdrage in de inrichting van je thuiswerkplek.

Een mogelijkheid tot flexibiliteit in je werktijden, een telefoon en laptop in bruikleen en goede thuiswerkfaciliteiten om waar en wanneer je wilt je werk te kunnen doen. We werken namelijk daar waar dat voor het werk het beste werkt en dat hoeft niet op kantoor te zijn.

Veel ruimte voor persoonlijke ontwikkeling en eigen initiatief. Ontwikkelgesprekken, cursussen en trainingen online via de HLT-Academy en extern behoren tot de mogelijkheden. Zo geven we jouw talent écht alle kans en haal jij het beste uit jezelf.

Gratis parkeergelegenheid bij al onze locaties en de mogelijkheid om voor dienstreizen gebruik te maken van onze elektrische fietsen, scooters en auto's.

Ben jij dit?

Ben jij iemand die energie krijgt van bouwplannen, regels helder kan uitleggen en met plezier de vertaalslag maakt van wet naar praktijk? Weet jij het overzicht te bewaren en tegelijkertijd oog te hebben voor de details die er écht toe doen? Dan pas je perfect in ons team! Daarnaast verwachten we van jou het volgende:

Een afgeronde hbo-opleiding richting bouwkunde of juridisch domein.

Beschikbaar voor 36 uur per week.

Minimaal drie jaar relevante ervaring in vergunningverlening bouw.

Een afgeronde ABW-1 opleiding; ABW-2 is een pré.

Vast aanwezigheid op maandag.

Minimaal 50% aanwezig op kantoor.

Een scherp oog voor regelgeving en de vaardigheid om dit praktisch toe te passen.

Een collegiale instelling, zodat samenwerken met het team vanzelfsprekend voelt.

Heb je nog niet alle kennis in huis, maar wél de drive om te leren? Dan leiden wij je met plezier intern op tot een ervaren vergunningverlener!

Wij vragen al onze nieuwe collega's een geldige Verklaring Omtrent Gedrag te overleggen bij indiensttreding.

Een goed team. Daar hoor je bij

Meteen vanaf dag één maak je deel uit van het team Vergunningen. Samen met 26 collega's werk je aan het beoordelen van vergunningaanvragen, het begeleiden van principeverzoeken en het toepassen van de Omgevingswet in de praktijk. Ons team is een mix van jonge mensen en collega's met jarenlange ervaring, zodat je veel van elkaar leert en samen tot de beste oplossing komt. We werken hard en hebben hart voor het werk wat we doen. En zie je de oplossing niet? Er is altijd iemand die je op weg helpt met een verfrissend inzicht. Je werkt vanuit ons kantoor in Sassenheim de plek waar jij je collega's ontmoet. Maar ook werken vanuit huis behoort tot de mogelijkheden. We werken namelijk daar waar dat voor het werk het beste werkt en dat hoeft niet op kantoor te zijn.

Ja! Vergunningverlener Omgevingswet, dit is mijn baan

Heb je interesse en nog vragen over de vacature? Neem dan contact op met onze recruiter, Marisja van Gastel, via telefoonnummer 06-14385113. Solliciteren kan via het online sollicitatieformulier.

Er is geen sluitingsdatum voor deze vacature; zodra we een geschikte kandidaat vinden, plannen we direct een gesprek in. Je ontvangt binnen 10 werkdagen een inhoudelijke reactie op jouw sollicitatie. We kijken ernaar uit om je te ontmoeten!

Welkom bij HLTsamen!

Wij zijn HLTsamen. De ambtelijke werkorganisatie van de gemeenten Hillegom, Lisse en Teylingen. Ambtelijk zijn we gefuseerd, bestuurlijk niet. In de praktijk betekent dat werken in een complex speelveld met veel verschillende belangen, opgaven en stakeholders. Met zo'n 700 collega's werken we hard aan het bereiken van mooie resultaten voor onze drie gemeentebesturen, dorpen en ruim 80.000 inwoners.

Het vinden van een wederzijdse match, daar krijgen we nieuwe energie van! Daarom zijn onze vacatures geen oproep voor acquisitie, we werven onze nieuwe collega's graag zelf.